

# 洗马潭索道上站站房改造项目-施工监理 公开询价比选公告

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国采购法》及《大理旅游集团有限责任公司招标管理办法》、《大理旅游集团有限责任公司采购管理办法》相关要求。我公司大理旅游集团有限责任公司洗马潭索道上站站房改造项目-施工监理面向社会进行公开询价比选，请有意向参加者按时报名，并按照要求递交准备公开询价比选报名资料，我公司将按规定对公开询价比选报价文件进行评审，择优确定合作方。

## 一、项目概况：

1、项目名称：洗马潭索道上站站房改造项目-施工监理。

2、采购人：大理旅游集团有限责任公司。

3、项目实施地点：洗马潭索道上站。

## 4、项目建设内容：

4.1 对雨棚进行围合形成独立、封闭空间，南侧采用钢结构在雨棚增设墙体，东、北、西三面采用玻璃封闭以保证采光并尽量减少对景观的影响；地面做地台、铺设面板，起到滤水作用；内部装饰墙、顶、地面均采用塑木材料面层，建筑面积约 400 m<sup>2</sup>。

4.2 候车厅现与索道站房空间连通，四面透风、冷凝水情况严重。将在高度 3.6m 处增设房顶并对四周墙体进行封闭，使候车厅与索道站房隔断开，以减弱透风及冷凝水情况；新设屋顶做排水，将冷凝水有组织排出；地面做地台、铺设面板，起到滤水作用；内部装饰墙、顶、地面均采用塑木材料面层，建筑面积约 180 m<sup>2</sup>。

4.3 详见工程量清单。

5、监理服务内容：本项目施工过程中的进度控制、质量控制、成本控制、变更控制、环保控制，安全环保施工管理、合同管理、资料管理，组织协调等。并负责监理工程范围内施工单位、设计单位及其他有关部门的协调工作，施工现场协调管理及受委托参与施工、试运行、竣工验收及缺陷责任期内出现的修复等过程的全面监理。

6、服务时限：自项目技术交底之日起至缺陷责任期满止。

7、投标人资格要求：

7.1 投标人应是经国家市场监督管理总局（工商行政管理部门、事业单位登记管理局）登记注册的法人，具有独立承担民事责任的能力；

7.2 投标人须是具有建设行政主管部门颁发的工程监理专业丙级及以上资质的监理企业，并在人员、设备、资金等方面具备相应的监理能力；

7.3 信用要求：投标人未被工商行政管理机关在“国家企业信用信息公示系统”（<http://www.gsxt.gov.cn/>）中列入“严重违法失信企业名单和经营异常名录”（因企业联系电话变更未及时更新信息造成的经营异常除外）；投标人未被“信用中国”（<https://www.creditchina.gov.cn/>）网站列入“失信被执行人”和“重大税收违法案件当事人名单”和“政府采购严重违法失信名单”和“企业经营异常名录”（因企业联系电话变更未及时更新信息造成的经营异常除外）；

7.4 本次采购不接受联合体。

8、评标办法

本项目公开询价比选采用“综合评估打分法”，由评审小组对符合资格要求的投标申请人报价文件进行评审，评审小组依据评审标准



对投标文件进行初步评审，只有初步评审通过后才能进入详细评审。评审小组根据评标办法计算出各投标人最后得分后，根据得分由高到低顺序排名并推荐中标候选人。若投标人总得分相同时，按价格部分得分由高到低顺序排名推荐中标候选人；若价格部分得分也相同时，按技术部分得分由高到低顺序排名推荐中标候选人，若技术部分得分也相同时，由评审小组采取记名投票的方式确定。评标中若遇特殊问题，由评标委员会根据有关法律、法规研究决定。对未选中公司不作任何原因解释。对投标单位不收取任何费用，也不作任何费用的补偿。

9、控制价：上限为工程结算价的 2.8%。

10、公开询价比选报名时间：2022 年 9 月 27 日-2022 年 9 月 29 日每日上午 9:00 时-下午 17:00 时（北京时间）；地点：大理旅游集团有限责任公司天龙八部影视城分公司后勤部办公室。

11、公开询价比选时间：2022 年 10 月 10 日上午 9 时 30 分；地点：大理旅游集团有限责任公司天龙八部影视城分公司会议室。

## 二、联系方式

联系人：向江龙

联系电话：15887048784

  
大理旅游集团有限责任公司  
2022 年 9 月 27 日